Maison en Pierre à 15 mns de Marmande

MARMANDE 47200

Guy HOQUET MARMANDE
77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison en Pierre à 15 mns de Marmande

Localisée à SAINT MARTIN PETIT, cette Longère au cachet préservé datant de 1683
comporte 5 pièces réparties sur environ 175 m² pour 2 765 m² de terrain.
Elle est dotée d'une cuisine équipée, d'un grand salon de 26 m², de 3 chambres et d'un très vaste séjour de 52 m². Elle est aussi pourvue d'une salle de bain et d'un WC.
Une dépendance attenante est aussi présente .

Cette maison dispose d'un chauffage individuel.

Ce logement a un indice DPE de classe F.

Son prix est fixé à 243 800 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 5062.

173.15 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces	6 km
Distance Train	8 km
Accès Ecole	6 min
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Année construction	1600
Assainissement	Sans
Surface séjour	52.9 m2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui