



Maison 4 chambres un bureau sur les coteaux de Sainte Bazeille

SAINTE BAZEILLE 47200

Guy HOQUET
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison 4 chambres un bureau sur les coteaux de Sainte Bazeille

Venez découvrir cette très belle maison de plain-pied sur les hauteurs de Sainte-Bazeille avec une vue panoramique sur la Vallée de la Garonne.

Située proche des commodités et à proximité d'un lac, cette maison d'environ 150 M² habitables comprend : une entrée, un vaste séjour avec baies vitrées, une cuisine équipée, 4 chambres avec placards, salle d'eau avec WC, bureau, cellier avec 2ème WC.

Terrasse couverte donnant sur un jardin piscinable de 1640 m² dotée d'une très belle vue .

Chauffage au sol, double-vitrage PVC, pas de travaux à prévoir.

Laissez vous séduire par ce bien .

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite. Référence de l'annonce :5229

Son prix est de 243 800euros et les honoraires sont à la charge du vendeur

155 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	2 km
Surface séjour	37.26 m2
Jardin	Oui
Année construction	2014
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

