



Maison à vendre de 7 pièces de 173 m²

Marmande 47200

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison à vendre de 7 pièces de 173 m²

Votre agence Guy Hoquet vous propose une maison à Marmande, mitoyenne sur l'arrière, proche des commodités avec jardin et garage...

Emplacement top, quartier recherché...

Maison d'environ 170 m² à rénover ... 3 accès indépendants ...

Venez réaliser vos rêves ...

Travaux à prévoir, A vos projets !!!

Son prix est fixé à 55 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 6053

Logement à consommation énergétique excessive

173 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	353 kWh\m2 par an
Cuisine	Indépendante
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	750 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5695€ et 5695€ au 01/01/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





