



Appartement Marmande 2 pièce(s) 47 m2

MARMANDE 47200

575 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.5 €

TTC.

Guy HOQUET
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement Marmande 2 pièce(s) 47 m2

Dans un très bel immeuble bourgeois entièrement rénové, venez découvrir cet appartement de type 2 offrant un espace cuisine ouvert sur pièce de vie, une chambre séparé, une salle d'eau avec wc

Le loyer de ce logement est de 550 euros plus 25 euros de charges

Prévoir un dépôt de garantie de 550 euros ainsi que des frais d'agence de 350

Libre fin septembre

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents, référence 6008

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus

2 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	poubelles et elec partie commune
Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	142 kWh/m2 par an
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien



