



## Appartement centre ville Marmande

MARMANDE 47200

Guy HOQUET  
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

0553643636

## Appartement centre ville Marmande

Dans une très belle maison bourgeoise entièrement rénovée venez découvrir ce joli T2 offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, un espace chambre, une salle d'eau avec wc .

Cet appartement peut être loué en parti meublé

Le loyer de ce logement est de 590 euros + 25 euros de provisions sur charges  
Prévoir un dépôt de garantie de 590 euros ainsi que des frais d'agence de 495.6  
Libre de suite

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents, référence 5960

52 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	590 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	261 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1460€

Photos du bien



