



Appartement Marmande 2 pièce(s)

MARMANDE 47200

Guy HOQUET
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement Marmande 2 pièce(s)

Situé au 2ème étage d'un bel immeuble tout juste rénové, venez découvrir cet adorable appartement de type 2 entièrement meublé à proximité immédiate de toutes les commodités

Le loyer est de 420 euros + 30 euros de charges (partie communes + taxe ordures ménagères et Internet)

La commission d'agence est de 352.80 euros.

Libre de suite

Pour une visite n'hésitez pas à nous contacter ref 5885

27 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.5 km

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

2 min

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	420 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 570€ au 09/04/2025

Photos du bien

