



Appartement T2 Marmande

MARMANDE 47200

510 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 411.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102.9 €

TTC.

Guy HOQUET
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement T2 Marmande

Très bel appartement de type 2, à proximité immédiate de toutes les commodités .

Il se compose d'une cuisine ouverte sur pièce de vie, une chambre, une salle d'eau et wc indépendant.

A découvrir vite !!!

Loyer 490 euros plus 20 euros de charges (Eau)

Un dépôt de garantie de 490 euros ainsi que des honoraires d'agence de 411.60 euros vous seront demandés.

Libre de suite

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Référence : 5872

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Commerces

0.5 km

Distance Train	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	480 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 05/08/2026

Photos du bien



