



Maison Marmande d'environ 175 m2 +garage +jardin

MARMANDE 47200

76 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande d'environ 175 m2 +garage +jardin

Profils Investisseurs ou Résidence principale !!!

Votre agence Guy Hoquet vous propose une maison à Marmande, mitoyenne sur l'arrière, proche des commodités avec jardin et garage...

Emplacement top, quartier recherché...

Maison d'environ 175 m2 à rénover ... 3 accès indépendants ...

Venez réaliser vos rêves ...

Travaux à prévoir, A vos projets !!!

Son prix est fixé à 76 300 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5869

175 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	358 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



