GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MARMANDE 47200

Maison récente de plain-pied à 10 min de Marmande

MARMANDE 47200

209 999 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison récente de plain-pied à 10 min de Marmande

Votre agence Guy Hoquet Marmande vous présente cette charmante maison de plain-pied, idéalement située dans un secteur prisé, à seulement 10 minutes de Marmande.

Elle offre une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, trois chambres confortables, une salle de bains, des WC indépendants ainsi qu'un garage attenant. Le tout est implanté sur un vaste terrain de 1 748 m², vous assurant calme et intimité.

Vous serez conquis par son environnement paisible et sa conception fonctionnelle, idéale pour une vie de famille .

Prix de vente : 209 999€ (honoraires à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements ou organiser une visite, contactez sans attendre votre agence Guy Hoquet Marmande au 05 53 64 36 36.
Référence : 5854

94 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1600€ au 06/05/2024

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET