



Appartement Marmande

MARMANDE 47200

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 411.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102.9 €

TTC.

Guy HOQUET
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement Marmande

Venez découvrir cet appartement de type 2 rénové récemment et baigné de lumière

Idéalement situé à 2 pas des commerces, transports et écoles

Il offre une belle pièce de vie avec cuisine ouverte des wc séparés ainsi qu'une chambre avec salle d'eau privative

Le loyer de ce logement est de 490 euros + 30 euros de provisions sur charges (eau et TOM)

Prévoir un dépôt de garantie de 490 euros ainsi que des frais d'agence de 411.80

Libre de suite

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 5849

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

5 min

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau courante
Dépôt de garantie	490 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€

Photos du bien



