Votre fiche bien Achat à MARMANDE 47200



Entre Casteljaloux et Marmande

MARMANDE 47200

153 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel 47200 Marmande 0553643636

Entre Casteljaloux et Marmande

Située en plein coeur du village du Mas d'Agenais et de sa fameuse Collégiale, venez découvrir cette maison surprenante et atypique offrant une vue extraordinaire sur le Canal et la Garonne. Composée de plusieurs niveaux, elle vous offre une pièce de vie de plus de 80 m² donnant sur une terrasse ouverte sur la verdure, 2 suites parentales avec dressing et salle de bains privatives, un grenier de plus de 100 m² aménageable, une cave donnant sur un espace vert ainsi qu'un garage indépendant. Ce bien vous est proposé au prix de 153 000 euros et les honoraires sont à la charges du vendeur. Envie d'en savoir plus ?

Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5832

210 m²

6 pièce(s)

2 chan

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.2 km

Jardin Oui

Année construction	1500
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2023-04-20 10:08:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien























