



## Maison à Beaupuy / 3 chambres / jardin et garage

MARMANDE 47200

**149 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

**0553643636**

## Maison à Beaupuy / 3 chambres / jardin et garage

Maison mitoyenne d'un coté, située dans un quartier résidentiel sur la commune de Beaupuy.

Cette maison en pierre est composée d'une cuisine, d'un salon séjour avec une jolie cheminée, d'une salle de bain, 3 chambres ,1 bureau, un wc séparé et un garage.

Terrasse agréable et jardin arboré viennent compléter cette maison.

Travaux à prévoir pour remettre au gout du jour .

A vos projets !!!

Son prix est fixé à 149 800 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents.

Réf : 5774

138 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an
Surface terrain	689 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





