GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARMANDE 47200

Appartement RDC Marmande

MARMANDE 47200

38 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Appartement RDC Marmande

Idéal investissement locatif ou première acquisition !!

A vendre en rez de chaussée d'un immeuble en copropriété un appartement de 25 m2 comprenant :

Une pièce de vie incluant une kitchinette
Une chambre avec placard
Une salle d'eau
Un WC séparé.

Chauffage électrique
Cumulus pour eau chaude.

Bien louer 400 €/mois charges comprises.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une visite
Référence à communiquer 5730
Son prix est fixé à 38500 € et les honoraires sont à la charge du vendeur

25 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	133
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien