



Maison ossature bois proche Marmande

MARMANDE 47200

280 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison ossature bois proche Marmande

Besoin d'évasion ?

Collée à Sainte Bazeille, proche de nombreux commerces, laissez vous séduire par cette superbe maison à ossature bois de 2010 offrant une majestueuse pièce de vie d'environ 80 m², 2 espaces nuits distincts composés d'une suite parentale avec salle de bains, wc et bureau séparés d'un coté et de 2 chambres avec sa salle d'eau et toilette de l'autre.

Vous n'aurez plus qu'a vous prélasser au bord de sa piscine et à vous détendre

De plus un superbe parc entièrement clos et paysagé d'environ 2000 m² agrémente cette jolie maison. Ce bien rare en excellent état d'entretien vous est proposé au prix de 280 900 euros et les honoraires sont à la charges du vendeur

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5587

157 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	2010
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



