# UEL Votre fiche bien Location à SAINTE BAZEILLE 47180



### Maison Sainte Bazeille

SAINTE BAZEILLE 47180

### 695 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois Dépôt de garantie : 670 € Honoraires charges locataires: 562.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140.7 € TTC.

# Guy HOQUET MARMANDE

77 Boulevard Meyniel 47200 Marmande 0553643636

### Maison Sainte Bazeille

Venez poser vos valises dans cette très charmante maison située dans le village de Sainte Bazeille. Elle se compose au rez de chaussée : une entrée, salon, salle à manger, un wc, cuisine, véranda donnant sur une agréable terrasse

A l'étage : deux chambres, dont une avec salle d'eau privative, et une salle d'eau avec wc. Une cave est également présente.

Le loyer de ce logement est de 670 € + 25 € de provision sur charge Un dépôt de garantie de 670 € ainsi que des honoraires d'agence de 562.80 € vous seront demandés. Libre de suite

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 5530

143 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	670 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1520€ et 2090€ au 10/10/2022

### Photos du bien

























